



# Commune de Chavannes-de-Bogis

## MUNICIPALITE

Tél. 022 960 75 00  
Fax 022 960 75 05  
greffe@chavannes-de-bogis.ch

### PREAVIS MUNICIPAL N° 2/19

#### Demande de crédit de CHF 40'500.— pour le remplacement du local des gardiens à la déchetterie et l'installation d'un nouveau container à l'aire intercommunale de jeux

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

#### **A. Préambule**

Le container faisant office de local pour les gardiens de la déchetterie présente de sérieux signes de fatigue (isolation, étanchéité, fond). Ce dernier avait été acquis d'occasion il y a 20 ans déjà. Il est donc nécessaire de procéder à son remplacement.

D'autre part, les Municipalités de Bogis-Bossey et Chavannes-de-Bogis ont été, à plusieurs reprises, interpellées pour l'installation de sanitaires à l'aire de jeux intercommunale sise derrière la déchetterie (pétanque, skate, football, manifestations, etc.).

Dès lors, nous souhaiterions profiter de ces travaux pour installer un 2<sup>ème</sup> container équipé de WC et de 2 locaux pouvant accueillir du matériel (voir plan annexé).

Le fait de coordonner le remplacement du local des gardiens de la déchetterie et d'installer un nouveau container pour l'aire de jeux simultanément nous permet d'optimiser les coûts.

#### **B. Description du projet**

Remplacement du local des gardiens de la déchetterie existant par un nouveau container dimensions 6.05m x 2.43m avec isolation 100mm, équipé d'un WC, d'une cabine de douche et kitchenette avec réfrigérateur ainsi que radiateur et convecteur électrique.

Installation d'un nouveau container pour l'aire de jeux dimensions 6.05m x 2.43m avec isolation 60mm, équipé d'un WC avec convecteur électrique, comprenant deux compartiments destinés au dépôt de matériel. L'accès aux toilettes ne sera pas disponible durant certaines périodes.

Aménagement d'un chemin d'accès pour se rendre au container de l'aire de jeux. Création d'un portail d'accès direct à la déchetterie depuis l'aire de jeux, voir plan annexé. Amélioration de l'éclairage dans la zone et enterrement d'un câble pour alimentation du compacteur.

### C. Coût des travaux

Le montant total des travaux pour l'aménagement des deux containers est de CHF 81'000.00, selon les offres demandées auprès d'entreprises de notre région.

1. Géomètre et plans	CHF	2'000.00
2. Container aire de jeux	CHF	12'000.00
3. Container déchetterie	CHF	18'000.00
4. Maçonnerie et aménagements	CHF	22'000.00
5. Raccordements sanitaires	CHF	8'000.00
6. Raccordements électriques	CHF	5'000.00
7. Serrurerie	CHF	4'500.00
8. Divers et imprévus 5 %	CHF	3'575.00

---

Total HT	CHF	75'075.00
----------	-----	-----------

TVA 7,7 %	CHF	5'780.75
-----------	-----	----------

---

Total TTC	CHF	80'855.75
-----------	-----	-----------

---

<b>Total général TTC arrondi</b>	<b>CHF</b>	<b>81'000.00</b>
----------------------------------	------------	------------------

### D. Répartition des coûts

	Bogis-Bossey	Chavannes-de-Bogis	Total
Déchetterie	19'000.00	19'000.00	38'000.00
Aire de jeux	<u>21'500.00</u>	<u>21'500.00</u>	<u>43'000.00</u>
Total répartition	40'500.00	40'500.00	81'000.00

Le montant total du crédit de construction demandé est de CHF 81'000.00, dont 50 % est pris en charge par chacune de nos deux communes.

**Il est bien entendu que ce projet ne sera réalisé qu'avec l'accord des Conseils communaux des deux communes.**

Dans le cadre de ce projet, la commune de Bogis-Bossey agira en qualité de commune boursière. Celle-ci règlera les factures y relatives pour refacturation, pour moitié, à la commune de Chavannes-de-Bogis.

Au vu de ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

### **Le Conseil communal de Chavannes-de-Bogis**

- Vu** le préavis municipal N° 2/19 concernant la demande de crédit de CHF 40'500.-- pour le remplacement du local des gardiens à la déchetterie et l'installation d'un nouveau container à l'aire intercommunale de jeux
- Où** les rapports de la commission ad hoc et de la commission des finances chargées d'étudier cet objet
- Considérant** que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour
- Décide**
- 1) d'adopter le préavis municipal N° 2/19 concernant le remplacement du container déchetterie et l'installation d'un nouveau container pour l'aire de jeux intercommunale
  - 2) d'accorder à la Municipalité un crédit de CHF 40'500.-- pour la réalisation du projet
  - 3) d'autoriser la Municipalité à emprunter cette somme supplémentaire si nécessaire, montant inclus dans le plafond d'endettement
  - 4) d'effectuer un amortissement par prélèvement sur le Fonds de réserve 'Constructions futures'

Ainsi approuvé par la Municipalité dans sa séance du 29 avril 2019 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

**AU NOM DE LA MUNICIPALITE**

  
**Alain BARRAUD**  
Syndic



  
**Catherine AEBI**  
Secrétaire municipale

Annexes : un plan de situation,  
un plan de l'emplacement

# COMMUNE DE BOGIS-BOSSEY

Folio n° 8

Echelle 1 : 1000

Propriété de Chavannes-de-Bogis la Commune

Parcelle n° 101

Designation cadastrale :  
Bâtiment n° 372a 130 m<sup>2</sup>  
Bâtiment n° 372b 15 m<sup>2</sup>  
Couvert n° 400 (27 m<sup>2</sup>) --- m<sup>2</sup>  
Acces, place privée 1'567 m<sup>2</sup>  
Champs, pre, pâturage 9'986 m<sup>2</sup>  
11'698 m<sup>2</sup>

Coordonnées C.N.S. 1281 Y : 502'245 X : 133'675  
E : 2'502'245 N : 1'133'675

Altitude moyenne : 475 m

Secteur de protection des eaux : Au et üB

Zone de verdure et d'utilité publique

Note du recensement architectural : non recensé

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

## PLAN DE SITUATION

Géodonnées © Etat de Vaud  
Nyon, le 28 février 2019

E. BOVARD, ingénieur géomètre breveté



La propriétaire : Sceaux municipaux :

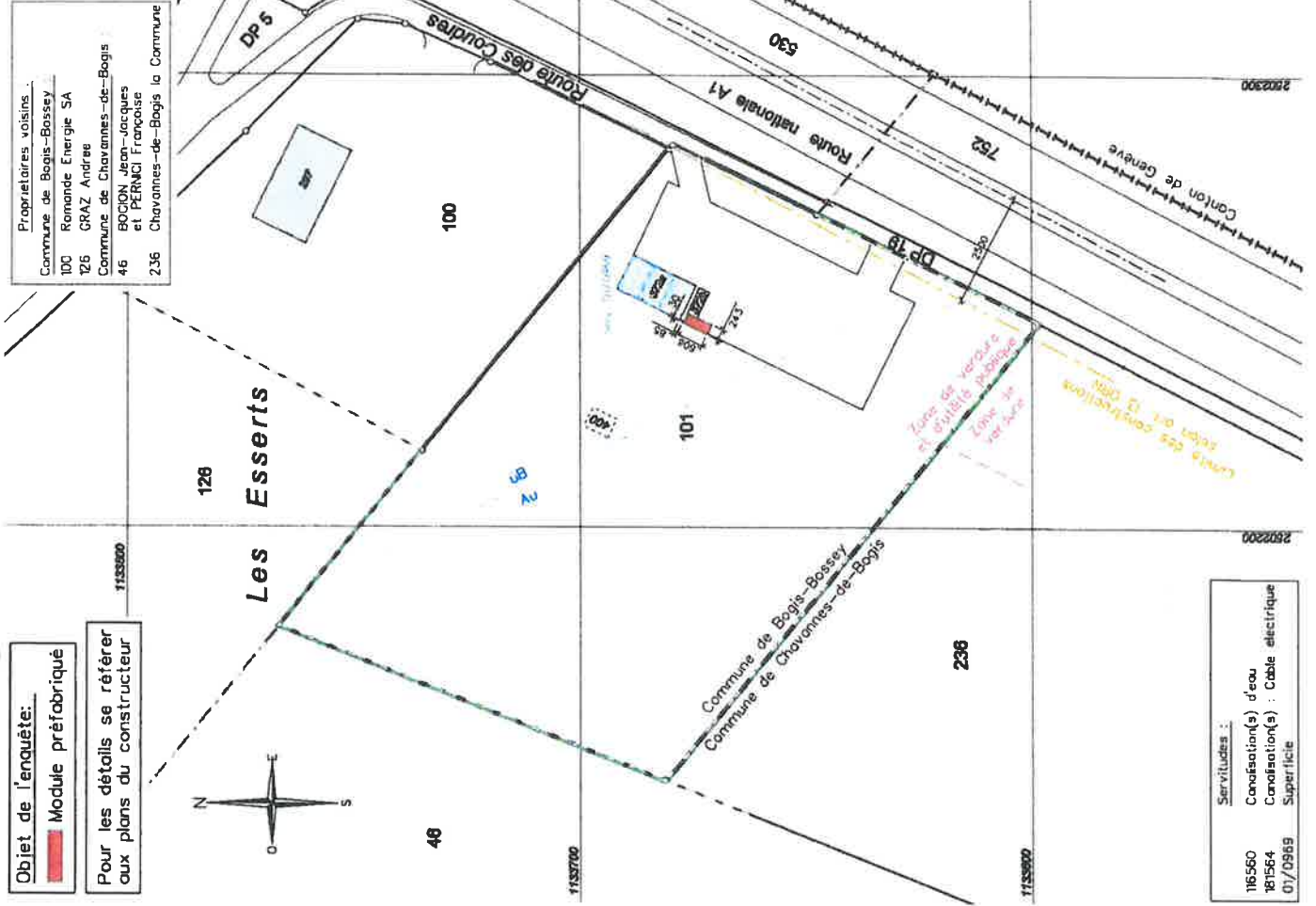


**BOVARD & NICKL S.A.**  
Commune - Case rural - Case civil  
Système d'information du territoire  
Rue de St-Cergue 23 1260 NYON Tel. 022/3611742 Fax 022/36203370 E-Mail: info@b-n.ch

Dossier technique - Btc cre | IZ  
Fichier C:\8005-BOSSEY\Btc cre\p01\csgate\plan.jpg

Objet de l'enquête:  
Module préfabriqué

Pour les détails se référer  
aux plans du constructeur



Propriétaires voisins

100	Commune de Bogis-Bossey
126	Romande Energie SA
126	GRAZ André
46	Commune de Chavannes-de-Bogis et PERNICI Françoise
236	Chavannes-de-Bogis la Commune

Servitudes :

116560	Conservation(s) d'eau
181564	Conservation(s) : Cable électrique
01/0969	Superficie

# COMMUNE DE BOGIS-BOSSEY

## Projet de module préfabriqué

Echelle 1:100

Nyon, le 28 février 2019

Dossier technique : Bte Cro  
Fichier : G:\BOGIS-BOSSEY\  
Bte cro\p101\Empote\p101\_sit.pcd

Auteur du projet:  
Jaquet SA  
Case postale 116  
1337 Vallorbe

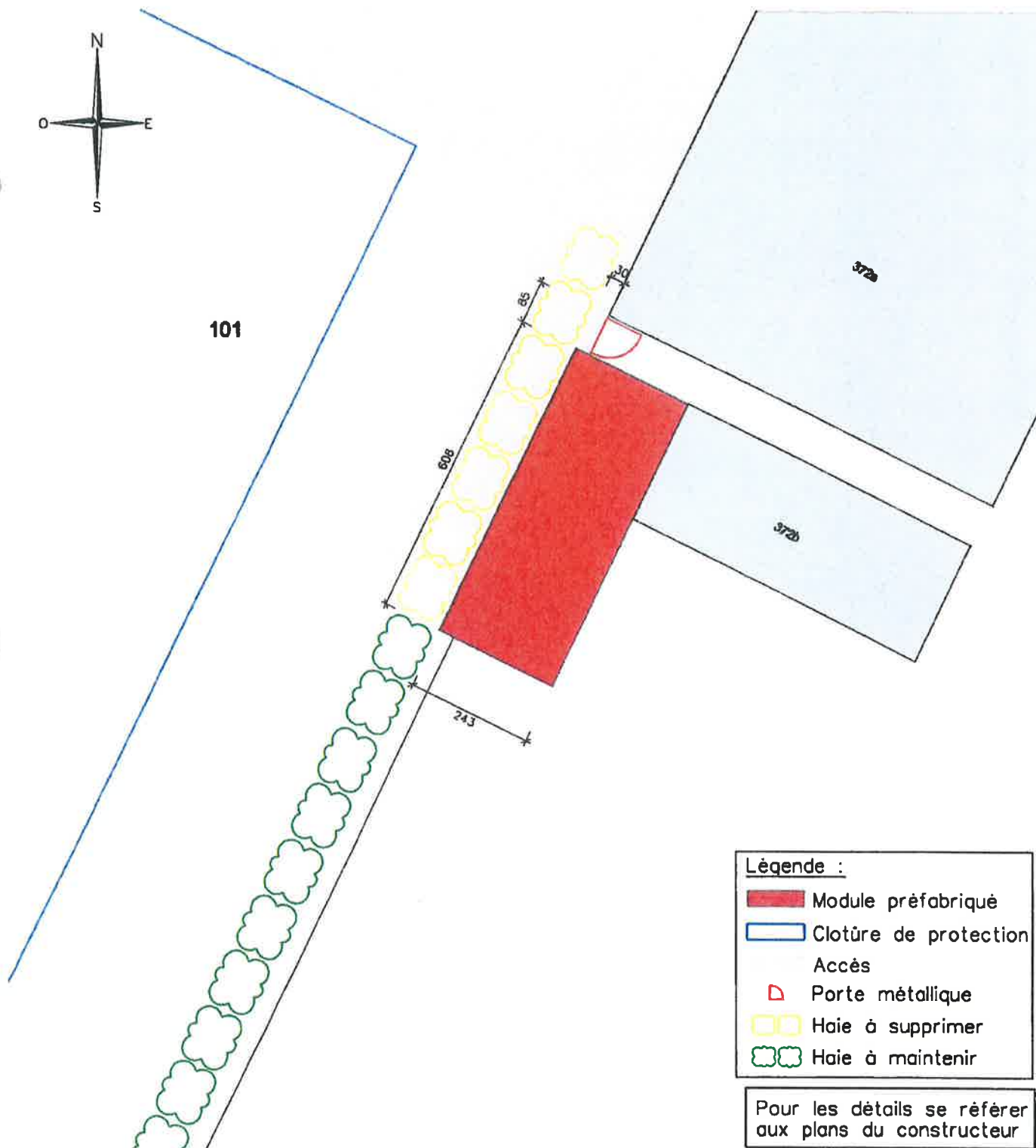
Folio n° 8 Y : 2'502'245 X : 1'133'675

Propriété de :  
Chavannes-de-Bogis la Commune

Adresse : Les Esserts

Parcelle n° 101

La propriétaire:



### Légende :

- Module préfabriqué
- Clotûre de protection
- Accès
- Porte métallique
- Haie à supprimer
- Haie à maintenir

Pour les détails se référer  
aux plans du constructeur